IX CENOVNIK USLUGA

Opis	Iznos	Plaća nalogodavac	Rok plaćanja	Napomena
Prodaja - provizija	2% ugovorene cene	Prodavac	Predugovor/ugovor	Za nepokretnosti čija je vrednost do 35.000 EUR iznos provizije iznosi 700 EUR
Kupovina - provizija	2% ugovorene cene	Kupac	Predugovor/ugovor	
Izdavanje - provizija	- 50% vrednosti jedne ugovorene mesečne zakupnine za zakup u trajanju do 12 meseci - 75% vrednosti jedne ugovorene mesečne zakupnine za zakup u trajanju od 13 do 35 meseci - 100% vrednosti jedne ugovorene mesečne zakupnine za zakup u trajanju od 36 do 60 meseci - 200% vrednosti jedne ugovorene mesečne zakupnine za zakup u trajanju dužem od 61 mesec	Zakupodavac	Ugovor o zakupu	Za nepokretnosti čiji iznos zakupa manji od 500 EUR, provizija je 100% vrednosti jedne ugovorene mesečne zakupnine
Zakup - provizija	- 50% vrednosti jedne ugovorene mesečne zakupnine za zakup u trajanju do 12 meseci - 75% vrednosti jedne ugovorene mesečne zakupnine za zakup u trajanju od 13 do 35 meseci - 100% vrednosti jedne ugovorene mesečne zakupnine za zakup u trajanju od 36 do 60 meseci - 200% vrednosti jedne ugovorene mesečne zakupnine za zakup u trajanju dužem od 61 mesec	Zakupac	Ugovor o zakupu	

NAPOMENA:

- Sve što nije predviđeno ovim Cenovnikom se neposredno ugovara sa odgovornim licem posrednika.
- Nalagodavac će se sa posrednikom dogovarati, usmeno ili pismeno, oko visine naknade za dodatne poslove koje posrednik obavlja za Nalagodavca, a u zavisnosti od vrste i obima posla.
- U skladu sa članom 34. Zakona o deviznom poslovanju plaćanje svih usluga vrši se isključivo u dinarima po odgovarajućem kursu na dan isplate.
- Posrednik nije u sistemu PDV-a

Beograd, 26.03.2026. godine

Direktor

_____

Maja Ranđelović